

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1

V Praze dne 17. 8. 2023

Prostřednictvím elektronického nástroje

Dodavatel:

INDUS – CENTR GROUP – NERO – K2S

Společnost složená z účastníků INDUS PRAHA, spol. s r.o., sídlem U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ: 24210668, CENTR GROUP, a.s., Na Příkopě 1096/19, 110 00 Praha 1, IČ 268 65 301, INDUS spol. s r.o., sídlem U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ 457 65 301, CENTR GROUP – ELMONT s.r.o., sídlem náměstí Jurije Gagarina 2046/1b, 710 00 Ostrava, IČ 278 10 941, Nero Security, s.r.o., sídlem Průmyslová 566/5, 108 00 Praha 10, IČ 085 94 082, K2S Facility, spol. s r.o., sídlem Průmyslová 566/5, 108 00 Praha 10, IČ 045 61 325.

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace

Sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČO: 709 94 234

Veřejná zakázka:

„Ostraha objektů SŽ – část 4, 5, 6 a 7 veřejné zakázky“

zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. číslem zakázky Z2023-021614

Objasnění a doplnění nabídky

JEDNOU

Přílohou:

- Společenská smlouva pro část 5
- Společenská smlouva pro část 6

I.

Úvod

Dodavateli byla dne 11. 8. 2023 doručena čtyři žádosti o objasnění a doplnění údajů a dokladů k částem 4, 5, 6 a 7 ve výše uvedeném zadávacím řízení. Dodavatel v zadavatelem stanovené lhůtě tak činí následovně.

II.

K části 4

Celková výše sjednané odměny za službu „**Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s., 2019-2025**“ vykonávaná pro ČEPRO a.s. činí 182 465 126,- Kč bez DPH.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Zajištění fyzické ostrahy a ochrany majetku pro ČD Cargo**“ vykonávaná pro ČD Cargo a.s. činila 59.200.226,35 Kč bez DPH. Fakturovaná částka za rok 2020 činí: 16.425.245 Kč bez DPH. Služba se vztahuje ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. a) zadávací dokumentace.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování bezpečnostních služeb na vybraných objektech**“ vykonávaná pro Dopravní podnik hl. m Prahy a.s. činí 876 396 622 Kč bez DPH.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 10 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o objekty DPP stanice metra, větrací šachty, dílny, garáže a depa.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování fyzické ostrahy**“ vykonávaná pro Myslbek, akciová společnost činila k 7/2023 částku 47 117 166 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze stanovit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 2 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o nákupní centrum v centru Prahy, ulice na Příkopě a office se 4 vchody.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Ostraha objektů SŽDC**“ vykonávaná pro Správa železnic, s.o. činila 382.034.296,03 Kč bez DPH. Celková předpokládaná hodnota do konce plnění je 423.797.992 Kč bez DPH. Záměrem účastníka bylo přiřadit službu ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. b) zadávací dokumentace.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Ostraha a ochrana objektů hl. města Prahy**“ vykonávaná pro Hlavní město Praha činila do současnosti 16 082 023,- Kč bez DPH. Nelze přesně stanovit celkovou hodnotu, jelikož rozsah služeb je proměnlivý. Předpokládaná hodnota za celou dobu zakázky činí, tj. do 31. 3. 2025, zakázky činí 380 000 000,- Kč bez DPH. Záměrem účastníka bylo přiřadit službu ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. b)

zadávací dokumentace. Požadovaná patrola je činěna například u budov na adresách

1. Malešické nám. 1, Praha 10
2. Nad Rybníkem 4, Praha 9
3. Exnárova 100, Praha 4
4. K Verneráku, Praha 4
5. Vodojem Zelená liška, Praha 4
6. Strážovská 1307, Praha

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování služeb ostraha majetku a osob**“ vykonávaná pro IKEM činila do současnosti 43 585 587,59 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu není možné určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

III.

K části 5

Celková výše sjednané odměny za službu „**Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s., 2019-2025**“ vykonávaná pro ČEPRO a.s. činí 182 465 126,- Kč bez DPH.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Zajištění fyzické ostrahy a ochrany majetku pro ČD Cargo**“ vykonávaná pro ČD Cargo a.s. činila 59.200.226,35 Kč bez DPH. Fakturovaná částka za rok 2020 činí: 16.425.245 Kč bez DPH. Služba se vztahuje ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. a) zadávací dokumentace.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování bezpečnostních služeb na vybraných objektech**“ vykonávaná pro Dopravní podnik hl. m Prahy a.s. činí 876 396 622 Kč bez DPH.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 10 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o objekt DPP stanice metra, větrací šachty, dílny, garáže a depa.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování fyzické ostrahy**“ vykonávaná pro Myslbek, akciová společnost činila k 7/2023 částku 47 117 166 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze stanovit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 2 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o nákupní centrum v centru Prahy, ulice na Příkopě a office se 4 vchody.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Ostraha objektů SŽDC**“ vykonávaná pro Správa železnic, s.o. činila 382.034.296,03 Kč bez DPH. Celková předpokládaná hodnota do konce plnění je 423.797.992 Kč bez DPH. Záměrem účastníka bylo přiřadit službu ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. b) zadávací dokumentace.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Ostraha a ochrana objektů hl. města Prahy**“

vykonávaná pro Hlavní město Praha činila do současnosti 16 082 023,- Kč bez DPH. Nelze přesně stanovit celkovou hodnotu, jelikož rozsah služeb je proměnlivý. Předpokládaná hodnota za celou dobu, tj. do 31. 3. 2025, zakázky činí 380 000 000,- Kč bez DPH. Záměrem účastníka bylo přiřadit službu ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. b) zadávací dokumentace. Požadovaná patrola je činěna například u budov na adresách

1. Malešické nám. 1, Praha 10
2. Nad Rybníkem 4, Praha 9
3. Exnárova 100, Praha 4
4. K Verneráku, Praha 4
5. Vodojem Zelená liška, Praha 4
6. Strážovská 1307, Praha

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování služeb ostraha majetku a osob**“ vykonávaná pro IKEM činila do současnosti 43 585 587,59 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu není možné určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Účastník deklaruje, že pan **Petr Mourek** má požadovanou praxi přesahující 5 let v řízení zakázek. Jak vyplývá ze samotného životopisu, je provozním manažerem u účastníka od roku 2016, tj. téměř 7 let.

Účastník přílohou dokládá společenskou smlouvu pro část 5.

IV.

K části 6

Celková výše sjednané odměny za službu „**Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s., 2019-2025**“ vykonávaná pro ČEPRO a.s. činí 182 465 126,- Kč bez DPH.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Zajištění fyzické ostrahy a ochrany majetku pro ČD Cargo**“ vykonávaná pro ČD Cargo a.s. činila 59.200.226,35 Kč bez DPH. Fakturovaná částka za rok 2020 činí: 16.425.245 Kč bez DPH. Služba se vztahuje ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. a) zadávací dokumentace.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování bezpečnostních služeb na vybraných objektech**“ vykonávaná pro Dopravní podnik hl. m Prahy a.s. činí 876 396 622 Kč bez DPH.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 10 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o objekty DPP stanice metra, větrací šachty, dílny, garáže a depa.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování fyzické ostrahy**“ vykonávaná pro Myslbek, akciová společnost činila k 7/2023 částku 47 117 166 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze stanovit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 2 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o nákupní centrum v centru Prahy, ulice na Příkopě a office se 4 vchody.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Ostraha objektů SŽDC**“ vykonávaná pro Správa železnic, s.o. činila 382.034.296,03 Kč bez DPH. Celková předpokládaná hodnota do konce plnění je 423.797.992 Kč bez DPH. Záměrem účastníka bylo přiřadit službu ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. b) zadávací dokumentace.

Záměrem účastníka bylo přiřadit službu ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. b) zadávací dokumentace.

Celková výše sjednané odměny za službu „**Ostraha a ochrana objektů hl. města Prahy**“ vykonávaná pro Hlavní město Praha činila do současnosti 16 082 023,- Kč bez DPH. Nelze přesně stanovit celkovou hodnotu, jelikož rozsah služeb je proměnlivý. Předpokládaná hodnota za celou dobu, tj. do 31. 3. 2025, zakázky činí 380 000 000,- Kč bez DPH. Záměrem účastníka bylo přiřadit službu ke splnění technické kvalifikace dle čl. 11.1.2 písm. b) zadávací dokumentace. Požadovaná patrole je činěna například u budov na adresách

1. Malešické nám. 1, Praha 10
2. Nad Rybníkem 4, Praha 9
3. Exnárova 100, Praha 4
4. K Verneráku, Praha 4
5. Vodojem Zelená liška, Praha 4
6. Strážovská 1307, Praha

Celková výše sjednané odměny za službu „**Poskytování služeb ostraha majetku a osob**“ vykonávaná pro IKEM činila do současnosti 43 585 587,59 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu není možné určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Účastník deklaruje, že pan **Petr Mourek** má požadovanou praxi přesahující 5 let v řízení zakázek. Jak vyplývá ze samotného životopisu, je provozním manažerem u účastníka od roku 2016, tj. téměř 7 let.

Účastník přílohou dokládá společenskou smlouvu pro část 6.

V.

K části 7

Celková výše sjednané odměny za službu „Bezpečnostní služby“ vykonávaná pro **NEXEN TIRE Europe s.r.o.** činila dosud 23.004.774 Kč bez DPH. Smlouva na dobu určitou do 30.06.2024, předpokládaná hodnota zakázky 29.104.774 Kč bez DPH.

Celková výše sjednané odměny za službu „Bezpečnostní služby a požární prevence v NNH“ vykonávaná pro **Nemocnice Na Homolce** činila dosud 19.919.541,06 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Celková výše sjednané odměny za službu „Bezpečnostní služby“ vykonávaná pro **Severní energetická a.s.** činila dosud 48.311.669,02 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Celková výše sjednané odměny za službu „Zajištění bezpečnostních služeb pro ČEPS a.s.“ vykonávaná pro **ČEPS a.s.** činila 32.293.406,14 Kč bez DPH. Smlouva na dobu určitou do 30.11.2023, kdy předpokládaná hodnota zakázky činí 35.742.146 Kč bez DPH

Celková výše sjednané odměny za službu „Poskytování služeb ostraha majetku a osob“ vykonávaná pro **IKEM** činila dosud 43.585.587,59 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Celková výše sjednané odměny za službu „Poskytování bezpečnostních služeb“ vykonávaná pro **Českou televizi** činila dosud 132 600 000 Kč bez DPH (ze strany účastníka jde o kvalifikovaný odhad, jelikož zakázka je činěna již od roku 2005 a účastník nedisponuje účetními záznamy v systému). Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Celková výše sjednané odměny za službu „Zajištění ostraha a recepčních služeb v objektech ministerstva kultury“ vykonávaná pro **Ministerstvo kultury ČR** činila dosud 18.777.117 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Celková výše sjednané odměny za službu „Poskytování bezpečnostních služeb“ vykonávaná pro **Hyundai Motor Manufacturing Czech s. r. o.** činila dosud 191 370 916 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Fyzická ostraha výrobního závodu s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 5 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o rozlehlý výrobní závod automotive, vč. skladovacích ploch, testovací dráhy apod.

Celková výše sjednané odměny za službu „Poskytování bezpečnostních služeb y“ vykonávaná pro **Česká voda – Czech Water, a. s.** činila dosud 116 387 743 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu minimálně jak 4 osob na směnu. Jedná se o objekty administrativní a výrobní hlavního dodavatele vody v Praze.

Celková výše sjednané odměny za službu „Poskytování bezpečnostních služeb v objektech Národní galerie v Praze“ vykonávaná pro **Národní galerie v Praze** činí 218 641 376 Kč bez DPH.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 10 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o objekty NG s výstavními, reprezentačními a kulturními prostory.

Celková výše sjednané odměny za službu „jako „Poskytování bezpečnostních služeb na vybraných objektech“ vykonávaná pro **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost** činila dosud 876 396 622 Kč bez DPH.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém

režimu vyšším jak 10 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se objekty DPP stanice metra, větrací šachty, dílny, garáže a depa.

Celková výše sjednané odměny za službu „Poskytování bezpečnostních služeb“ vykonávaná pro **Plzeňský Prazdroj, a. s.** činí 80 985 061 Kč bez DPH.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 10 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií, zásahová jednotka. Jedná se o výrobní závody se skladovými a logistickými prostory.

Celková výše sjednané odměny za službu „Poskytování bezpečnostních služeb“ vykonávaná pro **Strojmetal Aluminium Forging a.s.** činila dosud 22 402 061 Kč bez DPH. Celkovou hodnotu nelze určit, jelikož smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Fyzická ostraha objektů zákazníka s počtem bezpečnostních pracovníků v nepřetržitém režimu vyšším jak 4 osob na směnu, pochůzková činnost, obsluha technologií. Jedná se o výrobní závody se skladovými a logistickými prostory.

VI. Závěr

Dodavatel je přesvědčen, že objasnil a doplnit informace dle požadavku zadavatele. Pokud by však zadavatel měl jakékoliv další nejasnosti, je připraven je dodavatel dále objasnit.

**Za dodavatele
INDUS PRAHA, spol. s r.o.**